



Előterjesztés

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő: Turda Gábor polgármester

Tárgy: „Szabályzat az önkormányzati tulajdonban lévő építmények és tárgyi eszközök használatáról” módosítása

Iktatószám: 3-8/2023.

Melléklet: Szabályzat

Készítette: Lázár Renáta titkársági ügyintéző

Véleményezte: Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság

**Az előterjesztést nyílt *ülé*sen kell tárgyalni!
A döntéshez *egyszerű többség* szükséges!**

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2023. február 6.

Dr. Török Éva jegyző

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'É. Török'.



DÓC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 6766 Dóc, Alkotmány u. 17.

☎: 62/570-005, 30/799-6488 e-mail: onkormanyzat@dockozseg.hu

Iktatószám: 3-8/2023.

Tárgy: „Szabályzat az önkormányzati tulajdonban lévő építmények és tárgyi eszközök használatáról” módosítása

**Dóc Község
Képviselő-testületének
H e l y b e n**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. novemberi testületi ülésen fogadta el a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő építmények használatára vonatkozó szabályzatot, amelyet a jelen testületi ülésen felülvizsgálva terjesztünk ismét a képviselő-testület elé.

Módosítások:

3.§-ban a (4) bekezdés szövege „A könyvtári közösségi színtér használatának díja” kiegészült a „amely a rezszi költségeket nem tartalmazza.” szöveggel.

3.§-ban az (5) bekezdés szövege „A Művelődési ház használatának díja” kiegészült a „amely a rezszi költségeket nem tartalmazza.” szöveggel.

3.§ (8) bekezdés „Mentesek a díjfizetési kötelezettség alól az alábbi, Dóc községben tevékenykedő civil szervezetek, egyesületek:” szöveg kiegészül a „használati” szóval, „Mentesek a *használati* díjfizetési kötelezettség alól az alábbi, Dóc községben tevékenykedő civil szervezetek, egyesületek:”

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és az alábbi határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

.../2023. (.....) Kt. határozat

Tárgy: „Szabályzat az önkormányzati tulajdonban lévő építmények és tárgyi eszközök használatáról” módosítása

Határozati javaslat

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. A jelen előterjesztés mellékletét képező 95/2022. (XI. 30.) Kt. határozattal elfogadott, 2023. január 1. napjával hatályba léptetett szabályzat alábbiak szerinti módosítását a Képviselő-testület elfogadja:

3.§-ban a (4) bekezdés szövege „A könyvtári közösségi színtér használatának díja” kiegészült a „amely a rezszi költségeket nem tartalmazza.” szöveggel.

3.§-ban az (5) bekezdés szövege „A Művelődési ház használatának díja” kiegészült a „amely a rezszi költségeket nem tartalmazza.” szöveggel.

3.§ (8) bekezdés „Mentesek a díjfizetési kötelezettség alól az alábbi, Dóc községben tevékenykedő civil szervezetek, egyesületek:” szöveg kiegészül a „használati” szóval, „Mentesek a *használati* díjfizetési kötelezettség alól az alábbi, Dóc községben tevékenykedő civil szervezetek, egyesületek:”

2. A módosításokat 2023. február 9. napjától kell alkalmazni. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, a módosítások Szabályzaton történő átvezetésére és egységes szerkezetben történő elkészítésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Turda Gábor polgármester

Határozatról értesítést kap:

1. Turda Gábor polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett munkatársai - Lázár Margit gazdálkodási csoportvezető, Dóci Kirendeltség munkatársai
3. Irattár

Dóc, 2023. február 6.

Tisztelettel:

Turda Gábor
polgármester



Dóc Községi Önkormányzat
6766 Dóc, Alkotmány u. 17.

SZABÁLYZAT

**az önkormányzati tulajdonban lévő építmények és tárgyi
eszközök használatáról**

Jóváhagyta: Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a
95/2022.(XI.30.) Kt. számú határozatával

Hatályos: 2023. január 1-től

SZABÁLYZAT

az önkormányzati tulajdonban lévő építmények és tárgyi eszközök használatáról

I.

A szabályzat célja, hatálya

1. §

- (1) Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő, a 2. pontban megjelölt közösségi célú használatra szánt építményeknek valamint önkormányzati tulajdonban lévő tárgyi eszközök harmadik személyek, szervezetek általi használatba adásával kapcsolatos önköltségeivel összefüggő átlátható megtérítésére, hasznosítás, és a költséghatékony fenntartás, üzemeltetés érdekében történő szabályozására, megalkotja az alábbi szabályzatát.
- (2) **Közösségi használatra szánt építmények:**
 - a) Dóc, Rózsa u. 4. szám alatt lévő, 237. hrsz. önkormányzati ingatlan területén, a Nyilvános Községi Könyvtárban elhelyezkedő beltéri közösségi szintériként használt 80 m² terület (továbbiakban: könyvtári közösségi tér), annak berendezési tárgyaival együtt.
 - b) Dóc, Alkotmány u. 21. szám, 35. hrsz. alatti Művelődési házként nyilvántartott épület (továbbiakban: Művelődési ház).
 - c) Dóc, Alkotmány u. 21. szám, 35. hrsz. önkormányzati telek (Művelődési ház udvara) területén elhelyezkedő községi (falu) kemence (továbbiakban: falukemence).

II.

Az építmények, tárgyi eszközök használati igényének bejelentése, regisztrálása

2. §

- (1) A használati igényt írásban, a használatot megelőzően legalább 5 munkanappal kell bejelenteni ügyfélfogadási időben, Dóc Községi Önkormányzat Dóci Kirendeltségénél (6766 Dóc, Alkotmány utca 17.)
- (2) A használatot a polgármester írásban engedélyezi a jelen szabályzat által megállapítottak alapján. A használat bérleti szerződés alapján történik.
- (3) Az engedélyezés során az ugyanebben az időpontban történő, önkormányzati célú használati igény megelőzi az egyéb jellegű használati igényt.

III.
A használattal összefüggő költségek

3. §

- (1) A használattal összefüggésben felmerülő költségeknél, az építmények vonatkozásában meg kell különböztetni nyári és téli időszakra vonatkozó használati költségeket.
- (2) A tavaszi-nyári használati időszak: minden naptári év április 1. napjától október 31. napjáig tart.
- (3) Az őszi-téli használati időszak minden naptári év november 1. napjától következő naptári év március 31. napjáig tart.
- (4) A könyvtári közösségi szintér használatának díja, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza:
 - a) tavaszi-nyári időszak: 2000 Ft/óra,
 - b) őszi-téli időszak: 3000 Ft/óra,
- (5) A Művelődési ház használatának díja, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza:
 - a) tavaszi-nyári időszak: 1000 Ft/óra (max. 5 óra), 10.000 Ft/alkalom
 - b) őszi-téli időszak: 10.000 Ft/alkalom,
- (6) A falukemence igénybevétele díjmentes.
A tárgyi eszközök igénybevétele díja:
 - a) sátor: 10.000 Ft/alkalom,
 - b) étkezés: 10.000 Ft/alkalom,
 - c) sörasztal és 2 db ülőpad: 1000 Ft/alkalom
- (7) A szabályzatban meghatározott díjak általános forgalmi adó mentesek.
- (8) Mentesek a használati díjfizetési kötelezettség alól az alábbi, Dóc községben tevékenykedő civil szervezetek, egyesületek:
 - a. Dóc Községért Egyesület (6766 Dóc, Rózsa utca 4.)
 - b. Ápolás Extra Egyesület (6766 Dóc, Dóczy Miklós utca 26.)
 - c. Dóci Polgárőr Egyesület (6766 Dóc, Rózsa utca 4.)
 - d. Bergendóc Szociális Szövetkezet (6766 Dóc, Arany János utca 26.)
 - e. Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda (6766 Dóc, Alkotmány utca 19.)

IV.
Használattal összefüggő szabályozás

4. §

- (1) Az önkormányzat által megbízott személy az előre, írásban egyeztetett időpontban átadja a használatnak a használni kívánt építmény kulcsait, illetve a használathoz szükséges egyéb eszközöket.

(2) A használó az építmény használatának befejezésekor az előzetesen egyeztetett időpontban, általános szabály szerint a rendezvény utáni első munkanapon, átadja az általa igénybe vett építményt.

(8) A felek a használattal összefüggésben, az (1) és (2) bekezdésben foglaltakra vonatkozó lényeges megállapításokat átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik, amely jegyzőkönyv tartalmazza az átadott építményeknél az óraállásokat, amely alapján a használattal összefüggő energia fogyasztás is megállapítható, és a keletkezett többletköltség a használó, bérbevevő részére kiszámlázásra kerül, amely tény a felek a bérleti szerződésbe is rögzítene.

Dóc, 2023.

Turda Gábor
polgármester