

**Dóc Községi Önkormányzat**  
**6766 Dóc, Alkotmány u. 17.**

## **SZABÁLYZAT**

**az önkormányzati tulajdonban lévő építmények és tárgyi  
eszközök használatáról**

***Jóváhagyta:*** Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a  
95/2022.(XI.30.) Kt. számú határozatával

***Hatályos:*** 2023. január 1-től

---

***Módosította:*** Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2023. (II.8.) Kt. határozatával  
***Egységes szerkezetben hatályos:*** 2023. február 9-től

# **SZABÁLYZAT**

## **az önkormányzati tulajdonban lévő építmények és tárgyi eszközök használatáról**

### **I.**

#### **A szabályzat célja, hatálya**

##### **1. §**

- (1) Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő, a 2. pontban megjelölt közösségi célú használatra szánt építményeknek valamint önkormányzati tulajdonban lévő tárgyi eszközök harmadik személyek, szervezetek általi használatba adásával kapcsolatos önköltségeivel összefüggő átlátható megtérítésére, hasznosítás, és a költséghatékony fenntartás, üzemeltetés érdekében történő szabályozására, megalkotja az alábbi szabályzatát.
- (2) Községi használatra szánt építmények:
  - a) Dóc, Rózsa u. 4. szám alatt lévő, 237. hrsz. önkormányzati ingatlan területén, a Nyilvános Községi Könyvtárban elhelyezkedő beltéri közösségi szintéreként használt 80 m<sup>2</sup> terület (továbbiakban: könyvtári közösségi tér), annak berendezési tárgyaival együtt.
  - b) Dóc, Alkotmány u. 21. szám, 35. hrsz. alatti Művelődési házként nyilvántartott épület (továbbiakban: Művelődési ház).
  - c) Dóc, Alkotmány u. 21. szám, 35. hrsz. önkormányzati telek (Művelődési ház udvara) területén elhelyezkedő községi (falu) kemence (továbbiakban: falukemence).

### **II.**

#### **Az építmények, tárgyi eszközök használati igényének bejelentése, regisztrálása**

##### **2. §**

- (1) A használati igényt írásban, a használatot megelőzően legalább 5 munkanappal kell bejelenteni ügyfélfogadási időben, Dóc Községi Önkormányzat Dóci Kirendeltségénél ( 6766 Dóc, Alkotmány utca 17. )
- (2) A használatot a polgármester írásban engedélyezi a jelen szabályzat által megállapítottak alapján. A használat bérleti szerződés alapján történik.
- (3) Az engedélyezés során az ugyanebben az időpontban történő, önkormányzati célú használati igény megelőzi az egyéb jellegű használati igényt.

### III. A használattal összefüggő költségek

#### 3. §

- (1) A használattal összefüggésben felmerülő költségeknél, az építmények vonatkozásában meg kell különböztetni nyári és téli időszakra vonatkozó használati költségeket.
  - (2) A tavaszi-nyári használati időszak: minden naptári év április 1. napjától október 31. napjáig tart.
  - (3) Az őszi-téli használati időszak minden naptári év november 1. napjától következő naptári év március 31. napjáig tart.
  - (4) A könyvtári közösségi szintér használatának díja, amely a rezszi költségeket nem tartalmazza<sup>1</sup>:
    - a) tavaszi-nyári időszak: 2000 Ft/óra,
    - b) őszi-téli időszak: 3000 Ft/óra,
  - (5) A Művelődési ház használatának díja, amely a rezszi költségeket nem tartalmazza<sup>2</sup>:
    - a) tavaszi-nyári időszak: 1000 Ft/óra (max. 5 óra), 10.000 Ft/alkalom
    - b) őszi-téli időszak: 10.000 Ft/ alkalom,
  - (6) A falukemence igénybevétele díjmentes.
- A tárgyi eszközök igénybevétele díja:
- a) sátor: 10.000 Ft/alkalom,
  - b) étkészlet: 10.000 Ft/alkalom,
  - c) sörasztal és 2 db ülőpad: 1000 Ft/alkalom
- (7) A szabályzatban meghatározott díjak általános forgalmi adó mentesek.
  - (8) Mentesek a használati<sup>3</sup> díjfizetési kötelezettség alól az alábbi, Dóc községben tevékenykedő civil szervezetek, egyesületek:
    - a. Dóc Községért Egyesület (6766 Dóc, Rózsa utca 4.)
    - b. Ápolás Extra Egyesület (6766 Dóc, Dóczy Miklós utca 26.)
    - c. Dóci Polgárőr Egyesület (6766 Dóc, Rózsa utca 4.)
    - d. Bergendóc Szociális Szövetkezet (6766 Dóc, Arany János utca 26.)
    - e. Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda (6766 Dóc, Alkotmány utca 19.)

---

<sup>1</sup> 3.§-ban a (4) bekezdés szövegét módosította a Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2023. (II.8) Kt. határozata, hatályos 2023. február 9.

<sup>2</sup> 3.§-ban az (5) bekezdés szövegét módosította a Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2023. (II.8) Kt. határozata, hatályos 2023. február 9.


<sup>3</sup> 3.§ (8) bekezdés szövegét módosította a Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2023. (II.8) Kt. határozata, hatályos 2023. február 9.

**IV.**  
**Használattal összefüggő szabályozás**

4. §

- (1) Az önkormányzat által megbízott személy az előre, írásban egyeztetett időpontban átadja a használónak a használni kívánt építmény kulcsait, illetve a használathoz szükséges egyéb eszközöket.
- (2) A használó az építmény használatának befejezésekor az előzetesen egyeztetett időpontban, általános szabály szerint a rendezvény utáni első munkanapon, átadja az általa igénybe vett építményt.
- (8) A felek a használattal összefüggésben, az (1) és (2) bekezdésben foglaltakra vonatkozó lényeges megállapításokat átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik, amely jegyzőkönyv tartalmazza az átadott építményeknél az óraállásokat, amely alapján a használattal összefüggő energia fogyasztás is megállapítható, és a keletkezett többletköltség a használó, bérbevevő részére kiszámlázásra kerül, amely tény a felek a bérleti szerződésbe is rögzítenek.

Dóc, 2023. február 8.

  
Turda Gábor  
polgármester